

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
ในการจัดจ้างปรับปรุงห้องเรียน NCB208 อาคารนครชุม คณะศึกษาศาสตร์
มหาวิทยาลัยรามคำแหง จำนวน ๑ งาน ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

๑. หลักการและเหตุผล

ตามที่มหาวิทยาลัยรามคำแหงอนุมัติให้จัดจ้างปรับปรุงห้องเรียน NCB208 อาคารนครชุม คณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง จำนวน ๑ งาน เพื่อใช้ในการงานราชการของคณะศึกษาศาสตร์และเพื่อใช้ในการอำนวยความสะดวกในด้านการเรียนการสอนให้เกิดประสิทธิภาพและ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้ในการเรียนการสอนเรียนสำหรับนักศึกษาและบุคลากรคณะศึกษาศาสตร์

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ตกลงราคาจ้าง

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่น เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๔ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับ รายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่ได้ลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (<http://gprocurement.go.th>) และจะต้องได้รับการอนุมัติเป็นผู้ค้ากับภาครัฐจากกรมบัญชีกลางแล้ว

๓.๖ มหาวิทยาลัยรามคำแหงจะไม่ก่อนนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ (กรณี ป.ป.ช. ได้ขึ้นบัญชีเป็นผู้ขาดคุณสมบัติ) เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศนี้หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการสั่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ไม่ว่าสัญญานั้นจะมีมูลค่าเท่าใดก็ตาม



๗๐๖๗

๓.๗ ผู้สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทผู้สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๘ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่คณะศึกษาศาสตร์ ณ วันเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

๔. ขอบเขตของงาน / คุณสมบัติเฉพาะ ดังนี้

ตามรายละเอียดในแบบปรับปรุงห้องเรียน NCB208 คณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง , แบบ ปร.๔, แบบ ปร.๕, แบบ ปร.๖ และ แบบ ปร.๕(ก)

๕. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ดำเนินการเสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในใบสั่งซื้อ/สัญญา

๖. ระยะเวลาในการส่งมอบงาน

- ไม่เกิน ๓๐ วัน
- จำนวนงวดในการส่งงาน ๑ งวด

๗. เงื่อนไขการชำระเงิน

จ่ายเมื่อดำเนินการส่งมอบงานครบตามจำนวน และคณะกรรมการตรวจรับถูกต้องแล้ว

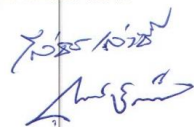
๘. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณ ๑๕๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ราคากลาง ๑๔๕,๘๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

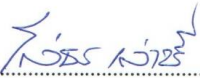
๙. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะ วิचारณ์ หรือแสดงความคิดเห็น

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะ วิचारณ์ หรือแสดงความคิดเห็น
งานพัสดุคณะศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
๑๐๒๔๐ อาคารศึกษาศาสตร์ ชั้น ๒ งานพัสดุ โทร ๐๒-๓๑๐-๘๓๓๖



๓๐๖๗

ประกาศ ณ วันที่ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๐

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายไสธร เสาชี)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายคมสันต์ พงษ์พินิจ)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายวรพันธ์ แทนม้วน)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงานที่ 1 /งาน ก่อสร้างอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียน NCB208
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารนครชุม มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบเลขที่

15 กุมภาพันธ์ 2560

เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานรื้อถอนอุปกรณ์ไฟฟ้า (ของเดิม)	1	งาน						
2	งานย้ายเครื่องปรับอากาศ	1	งาน					1,500.00	
3	ผ้าเพดานยับขอบบอร์ด หน้า 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบทาสี โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	30	ตร.ม.	314.00	9,420.00	105.00	3,150.00	12,570.00	
4	ทาสี/พ่นสีผนัง ใช้สีน้ำอะคริลิก 100% โดยทาสีรองพื้น 1 เทียว แล้วทาสีจริงไม่น้อยกว่า 2 เทียว	43	ตร.ม.	32.00	1,376.00	30.00	1,290.00	2,666.00	
5	ผนังกระจกติดสติ๊กเกอร์ฝ้า กรอบอลูมิเนียมและผนังอลูมิเนียมลูกฟูก ขนาด 1.98 x 3.65 ม. (ผนังA)	7.22	ตร.ม.	2,200.00	15,884.00	200.00	1,444.00	17,328.00	
6	ผนังกระจกติดสติ๊กเกอร์ฝ้า กรอบอลูมิเนียมและผนังอลูมิเนียมลูกฟูก ประตูลูมิเนียมกระจกติดสติ๊กเกอร์ฝ้า บานเลื่อนรางเลื่อนบน ขนาด ขนาด 5.95 x 3.65 ม. (ผนังB)	1	งาน	52,000.00	52,000.00	5,000.00	5,000.00	57,000.00	
7	โคมพลาสติกแบบฝังฝ้า LED TUBE ยาว 1.20 เมตร 2 หลอด กำลังแสงความสว่างไม่น้อยกว่า 1,800 lm/หลอด	4	ชุด	3,200.00	12,800.00	115.00	460.00	13,260.00	
8	งานสวิตช์								
	- สวิตช์เดี่ยว	1	ชุด	71.00	71.00	70.00	70.00	141.00	
9	งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	4	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	1	จุด	145.00	145.00	80.00	80.00	225.00	
	- ท่อร้อยสาย,รางเดินสายและอุปกรณ์ประกอบ	1	งาน						
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงิน							111,590.00	

๓๖

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานวางผังแม่บท กองแผนงาน สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยรามคำแหง



ประเภท ปรับปรุงห้องเรียน NCB208
 เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารนครชุม มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ งานวางผังแม่บท กองแผนงาน มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 แบบเลขที่ จำนวน - แผ่น
 ประมาณราคาตามแบบ ปจ.4 จำนวน 1 แผ่น
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2559

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน(บาท)	Factor F.	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร เงื่อนไข เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00% เงินประกันผลงานหัก 0.00% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00% ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	108,790.00	1.3074	142,232.05	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			142,232.05	
	คิดเป็นเงินประมาณ			142,200.00	
ตัวอักษร (หนึ่งแสนสี่หมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน)					
ขนาดหรือเนื้อที่ ตร.ม.					
เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตร.ม.					

ประมาณการโดย ๗๗๗ วิศวกร

(นายวรพันธ์ แทนม้วน)

 ตรวจ ๖๖๖๖๖ นักวิเคราะห์นโยบายและแผน
 (นายโสธร เล่าชัย)

เห็นชอบ ๖๖๖๖๖ วิศวกร

(นายคอง วรรณศรี)

หัวหน้างานวางผังแม่บท

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ยืนยันราคาภายใน 60 วัน

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร



ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียน NCB208
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารนครชุม มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 แบบ พร.4 และ พร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1 / งานก่อสร้างอาคาร	145,800.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	145,800.00	
	ราคากลาง	145,800.00	
	ราคากลาง 145,800.00 (หนึ่งแสนสี่หมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)		

(นายโสธร เล่าชัย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายคมสันต์ พงษ์พิณีจ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวรพันธ์ แทนม้วน)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง



กลุ่มงานที่ 1/งาน ก่อสร้างอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียน NCB208
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารนครชุม มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยรามคำแหง
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2560

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F.	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1 / งานก่อสร้างอาคาร	111,590.00	1.3074	145,892.77	
	เลื่อนไขการใช้งาราง Factor F.				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				

รวมค่าก่อสร้าง 145,892.77

คิดเป็นเงินประมาณ 145,800.00

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน ตร.ม. เฉลี่ย บาท/ตร.ม.

(นายโสธร เล่าชัย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

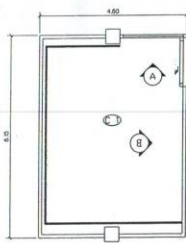
(นายคมสันต์ พงษ์พินิจ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

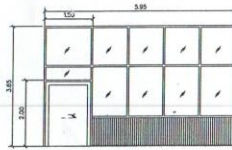
(นายวรพันธ์ แทนม้วน)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

1000

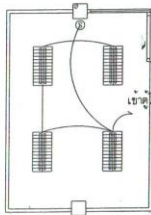


ผนังกระจัดติดกันยาว 1 เมตร ยาว 1 เมตร และผนังอื่นเป็นปูนทาสี



ผนังกระจัดติดกันยาว 1 เมตร ยาว 1 เมตร และผนังอื่นเป็นปูนทาสี ประตูบานไม้บานเดียวบานเดียว

- ① ฝาเพดานยิบยิบยิบยิบ ยาว 9 มม. ฉาบเรียบยิบยิบยิบยิบ โครงสร้างโลหะชุบสังกะสี
- ทาสีพื้นผนัง ใช้สีน้ำยาสี 100% โดยทาสีผนัง 1 เที่ยว แล้วทาสีจริงไม่ยิบยิบยิบยิบ 2 เที่ยว



เข้าชุดไฟฟ้ 100 วัตต์

รายการทั่วไป

ระยะต่างในแบบ ให้ดูระยะจากสถานที่จริงเป็นเกณฑ์ หากมีการแก้ไขแบบให้ดูระยะจากสถานที่จริงเป็นเกณฑ์

- ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าตามแบบ
- ยานเครื่องปรับอากาศ 1 ชุด รายละเอียดตามแบบ
- โคมไฟติดแบบมีฝา LED TUBE ยาว 120 ซม. 2 หลอด กำลังไฟรวม 1800 วัตต์
- ① สวิตช์ เปิด-ปิด ทางเดียว ตำแหน่งติดตั้งเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
- การเดินสายและติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด จะต้องได้มาตรฐานการติดตั้งของการไฟฟ้าแห่งประเทศไทย



มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์
สำนักงานอธิการบดี
ขอนแก่น

ชื่อโครงการ

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม

ชื่อผู้จัดทำ

ชื่อผู้ควบคุม